**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 4 mai 2018

CP2018_05_13
id. 3888

L'an deux mille dix huit, le quatre mai , les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département, sous la présidence de M. Christian ASTRUC, Président du Conseil Départemental.

Présents :

M. ALBUGUES, M. ASTRUC, M. BEQ, Mme DEBIAIS, M. DEPRINCE, M. DESCAZEAUX, M. HENRYOT, Mme JALAISE, Mme LE CORRE, M. MARDEGAN, Mme MAURIEGE, Mme NEGRE, Mme RIOLS, Mme SARDEING-RODRIGUEZ, M. WEILL

Absent(s) représenté(s) :

M. BESIERS (pouvoir à M. MARDEGAN), Mme CABOS (pouvoir à M. ASTRUC), Mme FERRERO (pouvoir à M. ALBUGUES), M. HEBRARD (pouvoir à Mme RIOLS)

Nombre de membres de la Commission Permanente : 19

Quorum : 10

Le quorum légal étant atteint, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

**S.A. PROMOLOGIS
DEMANDE DE GARANTIE D'EMPRUNT
POUR L'OPÉRATION D'ACQUISITION-AMÉLIORATION DE 2
LOGEMENTS
SITUÉS 5 IMPASSE DE MUSSET -
COMMUNE DE VILLEBRUMIER**

Monsieur le Président soumet à l'examen de la ~~Commission permanente~~ une demande de garantie d'emprunt présentée par Monsieur le Directeur administratif et financier de Promologis. Elle concerne l'opération d'acquisition-amélioration de 2 logements situés 5 impasse de Musset à Villebrumier.

Le plan de financement prévisionnel d'un montant global de 330 023 € fait apparaître le détail suivant :

* Prêt PLAI de 40 ans	197 259,00 €
* Prêt PLAI de 50 ans	55 387,00 €
* Subvention CD 82	13 800,00 €
* Fonds Propres (compris intérêts de préfinancement)	63 577,00 €
Total	330 023,00 €

Dans le cadre de ce financement, le Département est aujourd'hui sollicité pour garantir un emprunt de 252 646 €.

Les conditions actuelles de cet emprunt à réaliser auprès de la caisse des dépôts et consignations sont définies dans le contrat n° 69194.

La garantie sollicitée du Département porte sur une somme de 176 852,20 €, soit 70 % d'un montant global de 252 646€, la commune de Villebrumier se portant garante à hauteur de 30 % de la totalité de l'emprunt souscrit, comme l'indique sa délibération en date du 1^{er} décembre 2017.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du conseil départemental du 28 avril 2015 portant délégation d'attributions à la commission permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Accorde à S.A. Promologis pour l'opération d'acquisition-amélioration de 2 logements situés 5 impasse de Musset à Villebrumier, la garantie du Département à hauteur de 176 852,20 €, soit 70 % de l'emprunt souscrit étant précisé que la commune de Villebrumier se porte garante à hauteur de 30 % du prêt souscrit ;

- Autorise Monsieur le Président à signer, au nom et pour le compte du Département, la convention correspondante.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,

Christian ASTRUC