

## COMMISSION PERMANENTE

Séance du 16 avril 2007

CP 07/04-38

### **AIDE DU DEPARTEMENT EN MATIERE D' ACTIONS PUBLIQUES D' ACCOMPAGNEMENT D' O.P.A.H.**

COMMUNES DE : BARDIGUES, BEAUMONT-DE-LOMAGNE, CANALS, CAZES-MONDENARD, FINHAN, GRISOLLES, MOISSAC, MONTECH, MONTEILS, VALENCE-D'AGEN ET COMMUNAUTE DE MONTAUBAN ET DES TROIS RIVIERES

#### **I - RAPPEL**

Une O.P.A.H. est une procédure d'incitation publique à la réhabilitation de logements privés, qui comporte un programme d'opérations d'aménagement réalisées par des communes (actions publiques d'accompagnement).

L'aide du Département est accordée au taux de 20 % du montant H.T. des travaux, plafonné à **503 082 €** sur 3 ans (soit un maximum de subvention départementale de **100 617 €** par O.P.A.H.). La dépense subventionnable est plafonnée à **91 500 €** par commune.

#### **II - FINANCEMENT DES ACTIONS D' ACCOMPAGNEMENT**

Ces actions sont financées à l'origine par le Fonds d'aménagement Urbain (1976) de l'Etat, remplacé en 1984 par le Fonds Social Urbain, auquel la Région s'est substituée en 1985.

Depuis 1997, les interventions de la Région et du Département, dans le cadre de contrats de terroir et de pays, permettent un financement conjoint des OPAH.

Les programmes d'OPAH s'inscrivant dans le cadre des contrats de terroir et de pays sont portés par les communautés de communes des Deux Rives, de la Lomagne Tarn et Garonnaise, du Quercy Caussadais, du Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron, du Sud Quercy de Lafrançaise, de Montaigu Pays de Serres, des Terrasses et Vallées de l'Aveyron-Quercy Vert, de Montauban et des trois rivières, du Canton des pays de Garonne et de Gascogne et celui des Vallées et Terrasses du Tarn et de la Garonne.

D'autre part, des projets au volet touristique fort présentés dans le cadre des contrats de terroirs ou de pays sont rattachés sur cette politique afin de leur permettre de bénéficier d'un financement du Département et de la Région.

La Commission Permanente ayant délégation de compétence pour statuer sur les demandes, je vous serais obligé de bien vouloir examiner les dossiers présentés dans le tableau suivant, et de me faire connaître votre décision.

## DEMANDES PRESENTEES DANS LE CADRE DE CONTRATS DE PAYS

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX €HT	PROPOSITION DE SUBVENTION
<b>1) BARDIGUES</b> Réhabilitation de la place du monument aux morts <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 3	13 000	$13\ 000 \times 20\ \% =$ <u>2 600 €</u>
<b>2) BEAUMONT DE LOMAGNE</b> Aménagement des places J. Moulin et Clémenceau ainsi que des voies annexes - 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 1	350 820	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <u>24 400 €</u>
<b>3) CANALS</b> Aménagement des abords de la future mairie <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	85 548	$85\ 548 \times 20\ \% =$ <u>17 109 €</u>
<b>4) CAZES MONDENARD</b> Réfection du parvis de la mairie 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 1	164 021	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <u>24 400 €</u>
<b>5) VILLEMADE</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village de Villemade - 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 2	87 805	$87\ 805 \times 20\ \% =$ <u>17 561 €</u>
<b>6) ALBEFEUILLE LAGARDE</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village d'Albefeuille Lagarde - 1ère tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 1	126 415	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <u>24 400 €</u>
<b>7) SAINT NAUPHARY</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement de la place de Saint Nauphary - 3ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 3	125 043	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <u>24 400 €</u>

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX €HT	PROPOSITION DE SUBVENTION
<b>(suite)</b> <b>8) MONTBETON</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village de Montbeton - 1ère tranche Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 2	116 190	$116\ 190 \times 20\ \% =$ <b><u>23 238 €</u></b>
<b>9) FINHAN</b> Aménagement de la place de la mairie - 1ère tranche Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	391 900	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>24 400 €</u></b>
<b>10) GRISOLLES</b> Aménagement des abords du monument aux morts - tranche ferme - phase B Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	414 190	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>24 400 €</u></b>
<b>11) MOISSAC</b> Abords du Hall de Paris Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne - année 3	246 394	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>24 400 €</u></b>
<b>12) MONTECH</b> Aménagement des places Jean Jaurès et de l'église - 2ème tranche Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	778 170	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>24 400 €</u></b>
<b>13) MONTEILS</b> Aménagement des quartiers de l'église Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Midi-Quercy - avenant 3	297 415	$150\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>30 000 €</u></b>
<b>14) VALENCE D'AGEN</b> Aménagement de la route de Cornillas Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne - année 2	464 602	$122\ 000 \times 20\ \% =$ <b><u>24 400 €</u></b>

**TOTAL.....310 108 €**

Je vous précise que ces subventions seraient prélevées sur les crédits inscrits au Budget Départemental de l'exercice en cours, article 2041433, sous-fonction 74.

Autorisation de programme 2007.....	<b>600 000 €</b>
Engagé à la précédente commission permanente.....	<b>78 800 €</b>
Engagé à la commission permanente de ce jour.....	<b>310 108 €</b>
Engagé cumulé suite à la commission permanente de ce jour.....	<b>388 908 €</b>
Disponible.....	<b>211 092 €</b>



**EXTRAIT du REGISTRE des  
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

**Séance du 16 avril 2007**

CP 07/04-38

**AIDE DU DEPARTEMENT EN MATIERE D' ACTIONS PUBLIQUES  
D' ACCOMPAGNEMENT D' O.P.A.H.**

COMMUNES DE : BARDIGUES, BEAUMONT DE LOMAGNE, CANALS, CAZES  
MONDENARD,, FINHAN, GRISOLLES, MOISSAC, MONTECH, MONTEILS,  
VALENCE D'AGEN ET COMMUNAUTE DE MONTAUBAN ET DES TROIS RIVIERES

**DECISION de la COMMISSION  
PERMANENTE**

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil général du 1<sup>er</sup> avril 2004 portant délégation  
d'attributions à la Commission permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

– Accorde les subventions départementales suivantes d'un volume global de  
310 108 € :

*\* demandes présentées dans le cadre de contrats de pays*

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX €HT	SUBVENTION DEPARTEMENTALE
<b>1) BARDIGUES</b> Réhabilitation de la place du monument aux morts <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 3	13 000	<b>13 000 x 20 % =</b> <b><u>2 600 €</u></b>

<b>COMMUNE - OPERATION</b>	<b>MONTANT TRAVAUX €HT</b>	<b>SUBVENTION DEPARTEMENTALE</b>
<b>2) BEAUMONT DE LOMAGNE</b> Aménagement des places J. Moulin et Clémenceau ainsi que des voies annexes - 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 1	350 820	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<b>3) CANALS</b> Aménagement des abords de la future mairie <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	85 548	<b>85 548 x 20 % =</b> <b><u>17 109 €</u></b>
<b>4) CAZES MONDENARD</b> Réfection du parvis de la mairie 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne année 1	164 021	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<b>5) VILLEMADE</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village de Villemade - 2ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 2	87 805	<b>87 805 x 20 % =</b> <b><u>17 561 €</u></b>
<b>6) ALBEFEUILLE LAGARDE</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village d'Albefeuille Lagarde - 1ère tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 1	126 415	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<b>7) SAINT NAUPHARY</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement de la place de Saint Nauphary - 3ème tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 3	125 043	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<b>8) MONTBETON</b> (maître d'ouvrage : Communauté de Montauban et des trois rivières) Aménagement du coeur de village de Montbeton - 1ère tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat d'agglomération - année 2	116 190	<b>116 190 x 20 % =</b> <b><u>23 238 €</u></b>
<b>9) FINHAN</b> Aménagement de la place de la mairie - 1ère tranche <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	391 900	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<b>10) GRISOLLES</b> Aménagement des abords du monument aux morts - tranche ferme - phase B <u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3	414 190	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>

<b>COMMUNE - OPERATION</b>	<b>MONTANT TRAVAUX €HT</b>	<b>SUBVENTION DEPARTEMENTALE</b>
<b>11) MOISSAC</b> Abords du Hall de Paris	246 394	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne - année 3		
<b>12) MONTECH</b> Aménagement des places Jean Jaurès et de l'église - 2ème tranche	778 170	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Montalbanais - année 3		
<b>13) MONTEILS</b> Aménagement des quartiers de l'église	297 415	<b>150 000 x 20 % =</b> <b><u>30 000 €</u></b>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Midi-Quercy - avenant 3		
<b>14) VALENCE D'AGEN</b> Aménagement de la route de Cornillas	464 602	<b>122 000 x 20 % =</b> <b><u>24 400 €</u></b>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de pays Garonne Quercy Gascogne - année 2		

**TOTAL.....310 108 €**

– Impute les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits à l'article 2041433, sous-fonction 74 du budget départemental.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,