**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 16 décembre 2013

CP 13/12-36

L'an deux mille treize, le 16 décembre à 17 h 00, les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département, sous la présidence de M. Jean-Michel BAYLET, Président du Conseil Général. Après avoir constaté le quorum légal, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

Quorum à l'ouverture de la réunion (présents ou ayant donné procuration de vote) : MM. Baylet, Empociello, Cambon, Massip, Astoul, Albert, Gonzalez, Descazeaux, Roger, Roset, Hébral, Marty, Lavabre, Capayrou et Quéréilhac.

**CONTRACTUALISATION N° 1
ENTRE LA COMMUNE DE MONTJOI
ET LE DEPARTEMENT**

Par délibérations des 19 décembre 1988 et 15 juin 1989 modifiées par celle du 29 janvier 2001, l'Assemblée départementale a adopté le principe de la contractualisation des subventions du Conseil Général à l'adresse des communes.

Dans ce cadre, les investissements communaux concernés sont inclus dans un contrat d'une durée de trois ans, dont le principal effet repose dans les modalités de versement de la subvention globalisée départementale, dérogoires du régime général.

Madame le Maire de MONTJOI sollicite la conclusion d'un contrat pour la réalisation d'un programme estimé à **2 147 460 € HT** et composé des opérations suivantes :

- Travaux de réhabilitation de l'église (201 750 € HT),
- Réalisation de 5 chambres d'hôtes et salle communale (772 536 € HT),
- Création d'un local rangement (11 885 € HT),
- Création d'un logement PALULOS (153 789 € HT),
- Réhabilitation de la Halle (84 000 € HT),
- Mise en sécurité de l'ancienne colonie de vacances (17 300 € HT),
- Mise en accessibilité de la Mairie (46 200 € HT),
- Construction d'une salle des fêtes et d'ateliers municipaux (860 000 € HT).

En application des règles de contractualisation, je vous propose d'attribuer à la commune de MONTJOI, une subvention globale de **335 189 €**, se répartissant comme suit :

– Travaux de réhabilitation de l'église.....	75 656 €
– Réalisation de 5 chambres d'hôtes et salle communale.....	96 510 €
– Création d'un local rangement.....	1 426 €
– Création d'un logement PALULOS.....	16 574 €
– Réhabilitation de la Halle.....	28 875 €
– Mise en sécurité de l'ancienne colonie de vacances.....	1 860 €
– Mise en accessibilité de la Mairie.....	11 088 €
– Construction d'une salle des fêtes et d'ateliers municipaux.....	103 200 €
	<hr/>
	335 189 €

Le taux moyen de subvention s'élève à **15,61 %**.

Le montant de la subvention globalisée sera versé en trois annuités.

Je vous demanderais de bien vouloir délibérer.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil Général du 21 avril 2011 portant délégation d'attributions à la Commission Permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Approuve le contrat d'équipement n° 1 à conclure avec la commune de Monjoi pour la réalisation d'un programme estimé à 2 147 460 € ;
- Accorde à la commune de Monjoi une subvention globalisée de 335 189 € payable en trois annuités (la première de 111 730 € dans un délai de 3 mois à compter de l'approbation du contrat par la Commission Permanente, la seconde de 111 730 € un an après l'approbation du contrat par la Commission Permanente, après vérification et contrôle de la réalité des travaux et d'une dépense acquittée par la commune au moins égale au montant du 1^{er} tiers de subvention déjà perçu, le solde de 111 729 € à l'expiration du contrat sur vérification des travaux réalisés) ;

- Autorise Monsieur le Président à signer, au nom et pour le compte du Département, ce contrat dont les modalités d’application résultent de la délibération susvisée de l’Assemblée ;
- Impute les dépenses correspondantes sur les articles suivants :

Opérations	Article	Sous fonction	Montant
BCTR / N°1 à 39	204142	74	172 751 €
HAAP / N°40 à 51	204142	74	24 348 €
MAIA / N°92 à 93	204142	74	9 300 €
SUMR / N°52 à 91	204142	74	91 200 €
VIAM / N°94 à 100	204142	74	15 240 €
ESPC / N° 101	204142	32	15 600 €
FIT1 / N° 102	204142	94	3 750 €
FTPC / N° 103	204142	94	3 000 €
TOTAL			335 189 €

Adopté à l'unanimité.

Le Président,

ANNEXEModalités de calcul de la subvention contractualisée :

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
<u>GROSSES REPARATIONS AUX BATIMENTS COMMUNAUX</u>			
1 – Travaux de réhabilitation de l'église de Montjoi BCTR/ACO01341	201 750 €	37,50%	75 656 €
2 – Rénovation et mise en valeur patrimoniale de la halle du centre bourg BCTR/ACO01342	77 000 €	37,50%	28 875 €
(Chambres d'hôtes)			
3 – Travaux de renforcement de la structure Tranche 1 BCTR/ACO1241	15 500 €	12%	1 860 €
4 – Travaux de renforcement de la structure Tranche 2 BCTR/ACO1242	15 500 €	12%	1 860 €
5 – Travaux en étanchéité et couverture Tranche 1 BCTR/ACO1243	15 500 €	12%	1 860 €
6 – Travaux en étanchéité et couverture Tranche 2 BCTR/ACO1244	15 500 €	12%	1 860 €
7 – Travaux de mise hors d'eau du bâtiment communal Tranche 1 BCTR/ACO1245	15 500 €	12%	1 860 €
8 – Travaux de mise hors d'eau du bâtiment communal Tranche 2 BCTR/ACO1246	15 500 €	12%	1 860 €
9 – Travaux d'isolation thermique Tranche 1 BCTR/ACO1247	15 500 €	12%	1 860 €
10 – Travaux d'isolation thermique Tranche 2 BCTR/ACO1248	15 500 €	12%	1 860 €
11 – Travaux de charpente Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
BCTR/ACO1249			
12 – Travaux de charpente Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1250			
13 – Construction de locaux techniques Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1251			
14 – Construction de locaux techniques Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1252			
15 – Installation d'un système de chauffage Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1253			
16 – Installation d'un système de chauffage Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1254			
17 – Réhabilitation des façades rue basse Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1255			
18 – Réhabilitation des façades rue basse Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1256			
19 – Réhabilitation des façades rue haute Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1257			
20 – Réhabilitation des façades rue haute Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1258			
21 – Réhabilitation du bâtiment pour créer la salle communale Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1259			
22 – Réhabilitation du bâtiment pour créer la salle communale Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1260			
(Logement Palulos et réserve pour le restaurant)			
23 – Travaux de grosses réparations d'un bâtiment communal Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1261			
24 – Travaux de grosses réparations d'un bâtiment communal Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
BCTR/ACO1262			
25 – Réhabilitation charpente-couverture du logement social Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1263			
26 – Réhabilitation charpente-couverture du logement social Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1264			
27 – Réhabilitation intérieure du logement social Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1265			
28 – Réhabilitation intérieure du logement social Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1266			
29 – Isolation thermique du logement social Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1267			
30 – Isolation thermique du logement social Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1268			
31 – Mise aux normes électriques du logement social	14 120 €	12%	1 694 €
BCTR/ACO1269			
32 – Aménagement d'un local réserve dans un bâtiment communal	11 885 €	12%	1 426 €
BCTR/ACO1270			
(Salle des fêtes)			
33 – Aménagement d'un local de stockage atelier municipal Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1271			
34 – Aménagement d'un local de stockage atelier municipal Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1272			
35 – Aménagement des vestiaires atelier municipal Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1273			
36 – Aménagement des vestiaires atelier municipal Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
BCTR/ACO1274			
37 – Aménagement d'un bureau pour les employés municipaux Tranche 1	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1275			
38 – Aménagement d'un bureau pour les employés municipaux Tranche 2	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1276			
39 – Mise en sécurité de l'ancienne colonie de vacances	15 500 €	12%	1 860 €
BCTR/ACO1338			
<u>ACCESSIBILITE DES LIEUX PUBLICS AUX</u>			
<u>PERSONNES HANDICAPEES</u>			
<u>(Chambres d'hôtes)</u>			
40 – Mise en accessibilité de la chambre d'hôtes n°1 Tranche 1	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1277			
41 – Mise en accessibilité de la chambre d'hôtes n°1 Tranche 2	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1278			
42 – Mise en accessibilité de la chambre d'hôtes n°2 Tranche 1	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1279			
43 – Mise en accessibilité de la chambre d'hôtes n°2 Tranche 2	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1280			
44 – Création d'un rampe handicapés dans la cour Tranche 1	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1281			
45 – Création d'un rampe handicapés dans la cour Tranche 2	17 500 €	12%	2 100 €
HAAP/ACO1282			
46 – Mise en accessibilité de la salle communale en rez-de-chaussée	16 000 €	12%	1 920 €
HAAP/ACO1283			

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
(Mairie)			
47 – Travaux d'accessibilité à la mairie HAAP/ACO1284	14 900 €	12%	1 788 €
<u>(Salle des fêtes et ateliers municipaux)</u>			
48 – Travaux d'accessibilité de la salle des fêtes Tranche 1 HAAP/ACO1285	17 500 €	12%	2 100 €
49 – Travaux d'accessibilité de la salle des fêtes Tranche 2 HAAP/ACO1286	17 500 €	12%	2 100 €
50 – Travaux d'accessibilité des sanitaires publics Tranche 1 HAAP/ACO1287	17 500 €	12%	2 100 €
51 – Travaux d'accessibilité des sanitaires publics Tranche 2 HAAP/ACO1288	14 500 €	12%	1 740 €
<u>AMENAGEMENTS DE SALLES A USAGES MULTIPLES</u> <u>(Chambres d'hôtes)</u>			
52 – Création d'une salle communale Tranche 1 SUMR/ACO1289	19 000 €	12%	2 280 €
53 – Création d'une salle communale Tranche 2 SUMR/ACO1290	19 000 €	12%	2 280 €
54 – Mise aux normes sécurité incendie de la salle en rez-de-chaussée Tranche 1 SUMR/ACO1291	19 000 €	12%	2 280 €
55 – Mise aux normes sécurité incendie de la salle en rez-de-chaussée Tranche 2 SUMR/ACO1292	19 000 €	12%	2 280 €
56 – Salle communale à l'étage Tranche 1 SUMR/ACO1293	19 000 €	12%	2 280 €
57 – Salle communale à l'étage Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
SUMR/ACO1294			
58 – Création d'un local d'accueil en rez-de-chaussée Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1295			
59 – Création d'un local d'accueil en rez-de-chaussée Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1296			
60 – Aménagement de réserves et locaux de rangement Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1297			
61 – Aménagement de réserves et locaux de rangement Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1298			
62 – Création d'un porche sur l'entrée rue Basse Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1299			
63 – Création d'un porche sur l'entrée rue Basse Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1300			
64 – Mise aux normes de sécurité incendie des locaux recevant du public Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1301			
65 – Mise aux normes de sécurité incendie des locaux recevant du public Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1302			
<u>(Salle des fêtes et ateliers municipaux)</u>			
66 – Création d'une salle des fêtes Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1303			
67 – Création d'une salle des fêtes Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1304			
68 – Mise aux normes sécurité incendie Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1305			
69 – Mise aux normes sécurité incendie Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1306			

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
70 – Création d'une scène Tranche 1 SUMR/ACO1307	19 000 €	12%	2 280 €
71 – Création d'une scène Tranche 2 SUMR/ACO1308	19 000 €	12%	2 280 €
72 – Création d'un point préparation traiteur Tranche 1 SUMR/ACO1309	19 000 €	12%	2 280 €
73 – Création d'un point préparation traiteur Tranche 2 SUMR/ACO1310	19 000 €	12%	2 280 €
74 – Travaux d'isolation à la salle des fêtes Tranche 1 SUMR/ACO1311	19 000 €	12%	2 280 €
75 – Travaux d'isolation à la salle des fêtes Tranche 2 SUMR/ACO1312	19 000 €	12%	2 280 €
76 – Installation d'un chauffage à la salle des fêtes Tranche 1 SUMR/ACO1313	19 000 €	12%	2 280 €
77 – Installation d'un chauffage à la salle des fêtes Tranche 2 SUMR/ACO1314	19 000 €	12%	2 280 €
78 – Travaux de structure de la salle des fêtes Tranche 1 SUMR/ACO1315	19 000 €	12%	2 280 €
79 – Travaux de structure de la salle des fêtes Tranche 2 SUMR/ACO1316	19 000 €	12%	2 280 €
80 – Création de sanitaires à la salle des fêtes Tranche 1 SUMR/ACO1317	19 000 €	12%	2 280 €
81 – Création de sanitaires à la salle des fêtes Tranche 2 SUMR/ACO1318	19 000 €	12%	2 280 €
82 – Création de réserves à la salle des fêtes Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
SUMR/ACO1319			
83 – Création de réserves à la salle des fêtes Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1320			
84 – Création d'une salle de réunion Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1321			
85 – Création d'une salle de réunion Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1322			
86 – Création d'un espace accueil Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1323			
87 – Création d'un espace accueil Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1324			
88 – Création d'un vestiaire à la salle des fêtes Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1325			
89 – Création d'un vestiaire à la salle des fêtes Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1326			
90 – Création d'un bar Tranche 1	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1327			
91 – Création d'un bar Tranche 2	19 000 €	12%	2 280 €
SUMR/ACO1328			
<u>AMENAGEMENT ET EXTENSION DE MAIRIE</u>			
92 – Réaménagement et extension de la mairie Tranche 1	15 500 €	30%	4 650 €
MAIA/ACO1329			
93 – Réaménagement et extension de la mairie Tranche 2	15 500 €	30%	4 650 €
MAIA/ACO1330			
<u>AMENAGEMENT DE VILLAGE</u> <u>(Chambres d'hôtes)</u>			
94 – Aménagement de la cour intérieure rue Basse	19 000 €	12%	2 280 €

Nature des opérations	Dépenses éligibles HT	Taux	Subventions
VIAM/ACO1331 95 – Aménagement de la cour intérieure rue Haute	19 000 €	12%	2 280 €
VIAM/ACO1332 96 – Aménagements intérieurs des cours	13 000 €	12%	1 560 €
VIAM/ACO1333 (Salle des fêtes) 97 – Construction de WC publics	19 000 €	12%	2 280 €
VIAM/ACO1334 98 – Aménagement des abords de la salle des fêtes	19 000 €	12%	2 280 €
VIAM/ACO1335 99 – Création d'un parking la salle des fêtes	19 000 €	12%	2 280 €
VIAM/ACO1336 100 – Aménagement des espaces verts aux abords de la salle des fêtes	19 000 €	12%	2 280 €
VIAM/ACO1337 <u>EQUIPEMENTS SPORTIFS</u> (Salle des fêtes) 101 – Création d'une salle de sport	26 000 €	60%	15 600 €
ESPC/SPO04526 <u>FONDS D'INTERVENTION TOURISTIQUE</u> 102 – Création de 5 chambres d'hôtes	12 500 €	forfait	3 750 €
FIT1/TOU00836 103 – Création d'un plus-produit lié à l'itinérance	10 000 €	30%	3 000 €
FTPC/TOU00837			
SUBVENTION GLOBALISEE			335 189 €

RECAPITULATIF

Coût H.T. du programme	2 147 460,00 €
Dépense subventionnable H.T.	2 016 655,00 €
Subvention globalisée	335 189,00 €
Taux moyen de subvention (subvention globalisée/coût H.T.)	15,61%

Le Président,