

COMMISSION PERMANENTE

Séance du 27 février 2006

CP 06/02-32

AIDE DU DEPARTEMENT EN MATIERE D' ACTIONS PUBLIQUES D'ACCOMPAGNEMENT D'O.P.A.H.

COMMUNES de CASTELMAYRAN, FINHAN, LAVIT de LOMAGNE,
MONTBARTIER, MONTECH, NEGREPELISSE, POMPIGNAN,
PUYGAILLARD de LOMAGNE, VALENCE D'AGEN et
VERDUN sur GARONNE

I - RAPPEL

Une O.P.A.H. est une procédure d'incitation publique à la réhabilitation de logements privés, qui comporte un programme d'opérations d'aménagement réalisées par des communes (actions publiques d'accompagnement)

L'aide du Département est accordée au taux de 20% du montant H.T. des travaux, plafonné à **503 082 €** sur 3 ans (soit un maximum de subvention départementale de **100 617 €** par O.P.A.H.). La dépense subventionnable est plafonnée à **91 500 €** par commune.

II - FINANCEMENT DES ACTIONS D'ACCOMPAGNEMENT

Ces actions sont financées à l'origine par le Fonds d'aménagement Urbain (1976) de l'Etat, remplacé en 1984 par le Fonds Social Urbain, auquel la Région s'est substituée en 1985.

Depuis 1997, les interventions de la Région et du Département, dans le cadre de contrats de terroir et de pays, permettent un financement conjoint des OPAH.

Les programmes d'OPAH s'inscrivant dans le cadre des contrats de terroir et de pays sont portés par les communautés de communes des Deux Rives, de la Lomagne Tarn et Garonnaise, du Quercy Caussadais, du Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron, du Sud Quercy de Lafrançaise, de Montaigu Pays de Serres, des Terrasses et Vallées de l'Aveyron-Quercy Vert, du Canton des pays de Garonne et de Gascogne et celui des Vallées et Terrasses du Tarn et de la Garonne.

D'autre part, des projets au volet touristique fort présentés dans le cadre des contrats de terroirs ou de pays sont raccrochés sur cette politique afin de leur permettre de bénéficier d'un financement du Département et de la Région.

La Commission Permanente ayant délégation de compétence pour statuer sur les demandes, je vous serais obligé de bien vouloir examiner les dossiers présentés dans le tableau suivant, et de me faire connaître votre décision.

DEMANDES DE SUBVENTIONS PRESENTEES DANS LE CADRE DE CONTRATS DE PAYS

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX € HT	PROPOSITION DE SUBVENTION
1) CASTELMAYRAN Aménagement des espaces publics : espace Malbec, place de l'Amitié.	87 220	87 220 x 20% = 17 444 €
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 2		
2) FINHAN Requalification des espaces publics dans le bourg.	124 300	122 000 x 20% = 24 400 €
Observation : Préfinancement accordé le 18-08-05 . Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1 -		
3) LAVIT de LOMAGNE Aménagement du parvis de l'église et de ses abords	128 349	122 000 x 20% = 24 400 €
Observation : Préfinancement accordé le 07-07-04. Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne- année 2 -.		

4) MONTBARTIER Aménagement paysager du cœur de village	81 459	81 459 x 20 % = <u>16 291 €</u>
Observation : Préfinancement accordé le 29-07-05. Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1-		
5) MONTECH Aménagement du faubourg Lafeuillade et création de cheminements piétonniers (RD 50 + RD 928) 2 ^{ème} phase	80 864	80 864 x 20 % = <u>16 172€</u>
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais– année de préfiguration-		
COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX € HT	PROPOSITION DE SUBVENTION
6) NEGREPELISSE Aménagement d'un cheminement piétonnier rue de Gibelot	30 900	9 270 € (forfait)
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Midi Quercy – année 1-		
7) POMPIGNAN Aménagement de la rue A.Hébrard et impasses du Couvent, Cousselon et la Braille – 1 ^{ère} tranche	232 800	37 500 € (forfait)
Observation : Préfinancement accordé le 18-11-05. Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1-		
8) PUYGAILLARD de LOMAGNE Embellissement de la traverse du village (VC n°4)	159 790	122 000 x 20 % = <u>24 400 €</u>
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 1-		
9) VALENCE D'AGEN Aménagement de l'avenue de Cornillas	390 000	24 600 € (forfait)
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne– année 1-		
10) VERDUN sur GARONNE Aménagements urbains et paysager, quartier Bastides + jardin socio-culturel + coulée verte – 1 ^{ère} tranche -	212 287	42 500 € (forfait)
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne– année 1-		

TOTAL : 236 977 €

Je vous précise que ces subventions seraient prélevées sur les crédits inscrits au Budget Départemental de l'exercice en cours, article 2041433, sous-fonction 74.

Autorisation de programme 2006.....	600 000 €
Engagé à la commission permanente de ce jour.....	236 977 €
Disponible.....	363 023 €

**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 27 février 2006

CP 06/02-32

**AIDE DU DEPARTEMENT EN MATIERE D'ACTIONS
PUBLIQUES D'ACCOMPAGNEMENT D'O.P.A.H.**

COMMUNES de CASTELMAYRAN, FINHAN, LAVIT de LOMAGNE,
MONTBARTIER, MONTECH, NEGREPELISSE, POMPIGNAN,
PUYGAILLARD de LOMAGNE, VALENCE D'AGEN et
VERDUN sur GARONNE

**DECISION de la COMMISSION
PERMANENTE**

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil général du 1^{er} avril 2004 portant
délégation d'attributions à la Commission permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Accorde les subventions départementales suivantes d'un volume global de
236 977 € :

Demandes de subventions présentées dans le cadre de contrats de Pays

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX € HT	SUBVENTION DEPARTEMENTALE
1) CASTELMAYRAN Aménagement des espaces publics : espace Malbec, place de l'Amitié.	87 220	87 220 x 20% = <u>17 444 €</u>
<u>Observation :</u> Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 2		

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX € HT	SUBVENTION DEPARTEMENTALE
2)FINHAN Requalification des espaces publics dans le bourg.	124 300	$122\,000 \times 20\%$ = <u>24 400 €</u>
Observation : Préfinancement accordé le 18-08-05 . Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1 -		
3) LAVIT de LOMAGNE Aménagement du parvis de l'église et de ses abords	128 349	$122\,000 \times 20\%$ = <u>24 400 €</u>
Observation : Préfinancement accordé le 07-07-04. Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne- année 2 -.		
4) MONTBARTIER Aménagement paysager du cœur de village	81 459	$81\,459 \times 20\%$ = <u>16 291 €</u>
Observation : Préfinancement accordé le 29-07-05. Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1-		
5) MONTECH Aménagement du faubourg Lafeuillade et création de cheminements piétonniers (RD 50 + RD 928) 2 ^{ème} phase	80 864	$80\,864 \times 20\%$ = <u>16 172€</u>
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais– année de préfiguration-		
6) NEGREPELISSE Aménagement d'un cheminement piétonnier rue de Gibelot	30 900	9 270 € <u>(forfait)</u>
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Midi Quercy – année 1-		
7) POMPIGNAN Aménagement de la rue A.Hébrard et impasses du Couvent, Cousselon et la Braille – 1 ^{ère} tranche	232 800	37 500 € <u>(forfait)</u>
Observation : Préfinancement accordé le 18-11-05. Dossier présenté dans le cadre du contrat du Pays Montalbanais -année 1-		
8) PUYGAILLARD de LOMAGNE Embellissement de la traverse du village (VC n°4)	159 790	$122\,000 \times 20\%$ = <u>24 400 €</u>
Observation : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 1-		

COMMUNE - OPERATION	MONTANT TRAVAUX € HT	SUBVENTION DEPARTEMENTALE
9) VALENCE D'AGEN Aménagement de l'avenue de Cornillas	390 000	24 600 € <u>(forfait)</u>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 1-		
10) VERDUN-SUR-GARONNE Aménagements urbains et paysager, quartier Bastides + jardin socio-culturel + coulée verte – 1 ^{ère} tranche -	212 287	42 500 € <u>(forfait)</u>
<u>Observation</u> : Dossier présenté dans le cadre du contrat de Pays Garonne Quercy Gascogne – année 1-		

TOTAL : 236 977 €

- Impute les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits à l'article 2041433, sous-fonction 74 du budget départemental.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,