CONSEIL GENERAL DE TARN-ET-GARONNE

EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE

Séance du 26 septembre 2011

CP 11/09-24

L'an deux mil onze, le 26 septembre à 17 h 00, les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département sous la présidence de M. Guy-Michel EMPOCIELLO, Premier Vice-Président du Conseil Général. Après avoir constaté le quorum légal, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

Étaient présents : MM. Cambon, Massip, Moignard, Albert, Descazeaux, Roger, Roset, Hébral, Marty, Lavabre, Capayrou ;

Excusés ayant donné procuration de vote : MM. Baylet, Gonzalez et Quéréilhac.

RESTRUCTURATION DU COLLÈGE OLYMPE DE GOUGES A MONTAUBAN AVENANTS AUX MARCHÉS DE TRAVAUX RELATIFS A LA RÉALISATION DES PHASES 2, 3 ET 4 DU PROGRAMME DE RESTRUCTURATION

I – RAPPEL DU CONTEXTE

Dans le cadre de la mise en œuvre du programme prévisionnel d'investissement relatif aux collèges publics, l'Assemblée Départementale, en sa séance du 14 novembre 2002, a approuvé le programme global de travaux relatif à la restructuration du collège Olympe de Gouges à Montauban, programme décliné en huit phases et estimé à 4 628 300 € T.T.C.

Par délibération du 28 février 2005, la Commission Permanente a désigné la Sémateg en qualité de mandataire pour la réalisation de cette opération dont le programme a été réactualisé sur la base de 7 phases et chiffré à 4 135 000 € T.T.C.

Par diverses délibérations, la Commission Permanente a approuvé les modalités de dévolution des marchés relatifs à la réalisation de la phase 1 (restructuration de la demi-pension), validé le choix définitif des entreprises retenues pour la totalité des lots composant les marchés et arrêté le montant global des marchés à 634 751,81 € H.T. soit 759 163,16 € T.T.C.

Par délibérations successives, la Commission Permanente a approuvé le coût estimatif de l'ouvrage relatif à la réalisation des phases 2, 3 et 4 (restructuration des bâtiments sciences et ateliers technologie) arrêté à 3 423 000,00 € T.T.C., validé le choix définitif des entreprises retenues pour la totalité des lots composant les marchés pour un montant de 2 200 871,09 € H.T. et approuvé des avenants aux marchés de travaux réactualisant ainsi le montant global des marchés à hauteur de 2 234 467,50 € H.T.

II – OBJET DE LA PRÉSENTE DÉLIBÉRATION

La présente délibération a pour objet d'approuver quatre avenants aux marchés de travaux relatifs à la réalisation de ces trois phases dont la réalisation a été confiée à la Sémateg par convention de mandat en date du 11 avril 2004.

III – PRÉSENTATION DES AVENANTS

La finalisation des phases 2, 3 et 4 nécessite la passation d'avenants aux marchés de travaux ayant pour objet de prendre en compte diverses adaptations aux travaux réalisés à savoir :

LOT 1 : GROS-OEUVRE DÉMOLITION - VRD

Les travaux en plus value concernent la dépose et l'évacuation des paillasses des salles spécialisées ainsi que le traitement d'un conduit amianté démolit et évacué conformément à la réglementation.

LOT 4 : MENUISERIE ALUMINIUM - SERRURERIE

Les travaux supplémentaires concernent la mise en place d'une commande de fermeture centralisée des stores pare soleil extérieurs.

LOT 8 : PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE

Les travaux modificatifs concernent la création et la mise en place des réseaux d'alimentation (électrique, eau) et d'évacuation (eau) pour le raccordement des paillasses installées dans les salles spécialisées.

LOT 9 : ELECTRICITE COURANTS FORTS FAIBLES

Les travaux supplémentaires concernent la création, la mise en place et le raccordement électrique des paillasses des salles spécialisées.

Le montant des avenants majore le montant global des marchés relatifs à la réalisation de l'opération de 30 775,98 € H.T. et se présente selon les conditions telles que présentées.

La Commission d'Appel d'Offres, réunie le 25 juillet 2011, s'est prononcée favorablement sur les avenants proposés d'un montant de 30 775,98 € H.T.

Ainsi, le montant des marchés initialement arrêté à 2 200 871,09 € H.T. est réactualisé à hauteur de 2 265 243,48 € H.T.

En conséquence, je vous serais obligé de bien vouloir délibérer.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil Général du 21 avril 2011 portant délégation d'attributions à la Commission Permanente,

Vu la délibération du Conseil Général du 14 novembre 2002 approuvant le programme global de travaux relatif à la restructuration du collège Olympe de Gouges à Montauban, programme décliné en huit phases,

Vu l'avis de la commission d'appel d'offres réunie le 25 juillet 2011

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Approuve les quatre avenants aux marchés de travaux relatifs à la réalisation des phases 2, 3 et 4 (restructuration des bâtiments sciences et ateliers technologie), confiée à la Sémateg par convention de mandat du 11 avril 2004, marchés conclus sur la base d'une plus value de 30 775,98 € HT :

LOT	Nature des travaux	Attributaire	Offre de base (HT) + avenants n° 1 et 2	Avenant n° 3 (H.T)	Total marché (H.T)
1	Démolitions - Gros oeuvre - VRD	MIQUEL (82)	182 661,62 €	5 652,00 €	188 313,62 €
2	Etanchéité	ARTYBAT (82)	143 353,21 €	/	143 353,21 €
3	Plâtrerie – Isolation - Faux-Plafonds	MMP (82)	253 617,48 €	/	253 617,48 €
4	Menuiserie aluminium Serrurerie	POUX (82)	387 193,05 €	3 660,00 €	390 853,05 €
5	Menuiserie bois	BATTUT (82)	177 687,61 €	/	177 687,61 €

LOT	Nature des travaux	Attributaire	Offre de base (HT) + avenants n° 1 et 2	Avenant n° 3 (H.T)	Total marché (H.T)
6	Revêtements scellés sols et murs	LAGARRIGUE (82)	58 397,38 €	/	58 397,38 €
7	Revêtements sols collés	SOL FRANCAIS (82)	131 107,51 €	/	131 107,51 €
8	Plomberie – Sanitaire Chauffage	QUERCY CONFORT (82)	379 857,54 €	7 761,60 €	387 619,14 €
9	Electricité - Courants forts et faibles	MPE (82)	317 982,42 €	13 702,38 €	331 684,80 €
10	Peinture revêtements muraux nettoyage	ROUDIE (82)	153 240,90 €	/	153 240,90 €
11	Equipement cuisine	TECNIS (31)	49 368,78 €	/	49 368,78 €
TOTAL H.T			2 234 467,50 €	30 775,98 €	2 265 243,48 €

ainsi, le montant des marchés initialement arrêté à 2 200 871,09 € H.T. est réactualisé à hauteur de 2 265 243,48 € H.T.

- Autorise Monsieur le Président à signer au nom et pour le compte du département les avenants correspondants et autorise à cette même fin, le Président de la Sémateg agissant en qualité de mandataire.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,