

COMMISSION PERMANENTE

Séance du 19 juin 2006

CP 06/06-06

CASERNE DE GENDARMERIE DE CAUSSADE AVENANT AU BAIL - REVISION DE LOYER

Aux termes d'un acte administratif en date du 21 décembre 2000, le Département de Tarn-et-Garonne a donné à bail à l'Etat pour les besoins du service de la Gendarmerie Nationale, un immeuble situé rue des Récollets à Caussade.

Cette location a été consentie pour une durée de 9 ans moyennant un loyer annuel de 57 445,84 € à compter du 1^{er} juin 2000 révisable tous les 3 ans. Le bail a été révisé le 1^{er} juin 2003 pour un loyer annuel de 63 216 €

Après estimation des Services Fiscaux, le montant du loyer de la caserne considérée est porté à la somme de 73 814.46 € par an, à compter du 1^{er} juin 2006.

Je vous saurais gré de bien vouloir délibérer et m'autoriser à signer, au nom et pour le compte du Conseil Général, l'avenant au bail à loyer de la caserne de gendarmerie de Caussade, portant révision de loyer à compter du 1^{er} juin 2006.

**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 19 juin 2006

CP 06/06-06

**CASERNE DE GENDARMERIE DE CAUSSADE
AVENANT AU BAIL - REVISION DE LOYER**

**DECISION de la COMMISSION
PERMANENTE**

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil général du 1^{er} avril 2004 portant délégation d'attributions à la Commission permanente,

Vu l'acte administratif du 21 décembre 2000 donnant bail à l'Etat pour les besoins du service de la Gendarmerie Nationale, un immeuble situé rue des Récollets à Caussade,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Approuve l'avenant au bail à loyer concernant la caserne de gendarmerie de Caussade aux conditions suivantes :
 - Date d'effet : 1er juin 2006
 - Durée du bail : 9 ans à compter du 1er juin 2000
 - Coût du loyer annuel (révisable par période triennale) : 73 814,46 € après estimation des services fiscaux,

- Autorise Monsieur le Président à signer l'avenant au bail au nom et pour le compte du département.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,