**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 30 novembre 2009

CP 09/11-04

L'an deux mil neuf, le 30 novembre à 15 h 45, les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département sous la présidence de M. Jean-Michel BAYLET, Président du Conseil Général. Après avoir constaté le quorum légal, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

Etaient présents : MM. Empociello, Viguié, Gonzalez, Mouchard, Roger, Roset, Astoul et Bénech.;

Absents, excusés : MM. Cambon, Massip, Moignard et Astruc.

**REHABILITATION DU BATIMENT DES AUGUSTINS A
MONTAUBAN
AVENANTS N°1 – MARCHES DE TRAVAUX ET DE MAÎTRISE D'OEUVRE**

Lors du vote du Budget Primitif 2006, l'Assemblée Départementale a approuvé le lancement des études pour la réhabilitation du bâtiment des Augustins, sis 27 rue des Augustins à Montauban.

1 - Marchés de travaux:

Les marchés n°302/07 à 313/07 relatifs aux travaux de réhabilitation du bâtiment des Augustins ont été conclus le 14 Février 2007 comme suit:

N° Marché	LOT	DESIGNATION	Nom du titulaire	Montant du marché en € HT
302/07	01	Démolition – Gros oeuvre	Entreprise BALDESSARI	496 791,38 € HT
303/07	02	Charpente – Couv. Zinguerie	Entreprise SOREBA	57 364,47 € HT
304/07	03	Menuiseries ext. aluminium	Entreprise ALUFER	23 104,00 € HT

<i>N° Marché</i>	<i>LOT</i>	<i>DESIGNATION</i>	<i>Nom du titulaire</i>	<i>Montant du marché en € HT</i>
305/07	04	Serrurerie	Entreprise DELPERIE	35 188,00 € HT
306/07	05	Plâtrerie – Faux plafonds	Entreprise LAGARRIGUE	51 783,28 € HT
307/07	06	Menuiseries intérieures bois	Entreprise DE FAVERI	154 032,42 € HT
308/07	07	Plomberie	Entreprise CLIMAT D'OC	98 098,72 € HT
309/07	08	Électricité	Entreprise FAUCHE	83 760,50 € HT
310/07	09	Sols scellés - Faïence	Entreprise VBM Carrelage	15 240,13 € HT
311/07	10	Peinture – revêtements muraux	Entreprise JOACHIM et CERRET	18 711,50 € HT
312/07	11	Sols collés	Entreprise SOLS FRANCAIS	26 885,39 € HT
313/07	12	Ascenseurs	Entreprise THYSSENKRUPP	24 500,00 € HT

Les présents avenants ont pour objet :

- la modification de la masse initiale des travaux;
- l'augmentation ou la diminution du montant des marchés se décomposent comme suit :

<i>N° Marché</i>	<i>Nom du titulaire</i>	<i>Montant initial du marché en € HT</i>	<i>Montant du marché augmenté en € HT</i>	<i>Pourcentage augmentation</i>
302/07	Entreprise BALDESSARI	496 791,38	562 768,36	13,3 %
303/07	Entreprise SOREBA	57 364,47	-	0 %
304/07	Entreprise ALUFER	23 104,00	25 912,00	12,15 %

N° Marché	Nom du titulaire	Montant initial du marché en € HT	Montant du marché augmenté en € HT	Pourcentage augmentation
305/07	Entreprise DELPERIE	35 188,00	38 246,00	8,69 %
306/07	Entreprise LAGARRIGUE	51 783,28	53 841,89	3,98 %
307/07	Entreprise DE FAVERI	154 032,42	129 627,42	- 18,83 %
308/07	Entreprise CLIMAT D'OC	98 098,72	98 413,94	0,32 %
309/07	Entreprise FAUCHE	83 760,50	-	0 %
310/07	Entreprise VBM Carrelage	15 240,13	-	0 %
311/07	Entreprise JOACHIM et CERRET	18 711,50	-	0 %
312/07	Entreprise SOLS FRANCAIS	26 885,39	-	0 %
313/07	Entreprise THYSSENKR UPP	24 500,00	-	0 %
TOTAL		1 085 459,79	1 135 271,44	4,59 %

2 – Marché de Maîtrise d'oeuvre:

Le marché n°190/06 relatif à la maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation du bâtiment des Augustins a été conclu le 26 Octobre 2006 avec le groupement BOURDONCLE Bernard / BREHAULT Ingénierie / MSI Montauban pour un montant de 110 163,56 € TTC soit 92 110,00 € HT avec un taux de rémunération de 10%.

Le présent avenant a pour objet l'augmentation du montant du marché du fait de l'augmentation de la masse initiale du montant des travaux.

Le nouveau montant du marché est de 122 123,56 € TTC (102 110 € HT), soit une augmentation de 11 960,00 € TTC (10,86 %) et une diminution du taux de rémunération qui passe de 10 à 9%.

La Commission d'Appel d'offres, en séance du 19 Octobre 2009, a émis un avis favorable à la conclusion de ces avenants.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir m'autoriser à signer, au nom du Conseil Général les avenants n°1 aux marchés 302/07, 304/07, 305/07, 306/07, 307/07 et 308/07 relatifs aux travaux de réhabilitation du bâtiment des Augustins à Montauban ainsi que l'avenant n°1 au marché de maîtrise d'oeuvre n°190/06.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil Général du 20 mars 2008 portant délégation d'attributions à la Commission Permanente,

Vu la délibération de l'Assemblée départementale du 16 février 2006 approuvant le lancement des études pour la réhabilitation du bâtiment des Augustins, sis 27 rue des Augustins à Montauban,

Vu les marchés n° 302/07 à 313/07 conclus le 14 février 2007,

Vu l'avis de la commission d'appel d'offres réunie le 19 octobre 2009,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

Marchés de travaux

- Approuve, comme détaillé ci-après, l'avenant n° 1 aux marchés n°302/07, 304/07, 305/07, 306/07, 307/07 et 308/07 ayant pour objet la modification de la masse initiale des travaux et l'augmentation ou la diminution du montant des marchés :

N° Marché	Nom du titulaire	Montant initial du marché en € HT	Montant du marché augmenté en € HT	Pourcentage augmentation
302/07	Entreprise BALDESSARI	496 791,38	562 768,36	13,3 %
304/07	Entreprise ALUFER	23 104,00	25 912,00	12,15 %
305/07	Entreprise DELPERIE	35 188,00	38 246,00	8,69 %
306/07	Entreprise LAGARRIGUE	51 783,28	53 841,89	3,98 %
307/07	Entreprise DE FAVERI	154 032,42	129 627,42	- 18,83 %
308/07	Entreprise CLIMAT D'OC	98 098,72	98 413,94	0,32 %
TOTAL		1 085 459,79	1 135 271,44	4,59 %

Marché de maîtrise d'oeuvre

- Approuve l'avenant n° 1 au marché de maîtrise d'oeuvre n°190/06 conclu le 26 Octobre 2006 avec le groupement BOURDONCLE Bernard/BREHAULT Ingénierie/MSI Montauban, le nouveau montant du marché étant de 122 123,56 € TTC (102 110 € HT), soit une augmentation de 11 960,00 € TTC (10,86 %) et une diminution du taux de rémunération qui passe de 10 à 9%, du fait de l'augmentation de la masse initiale du montant des travaux;
- Autorise Monsieur le Président à signer les avenants correspondants, au nom et pour le compte du département.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,