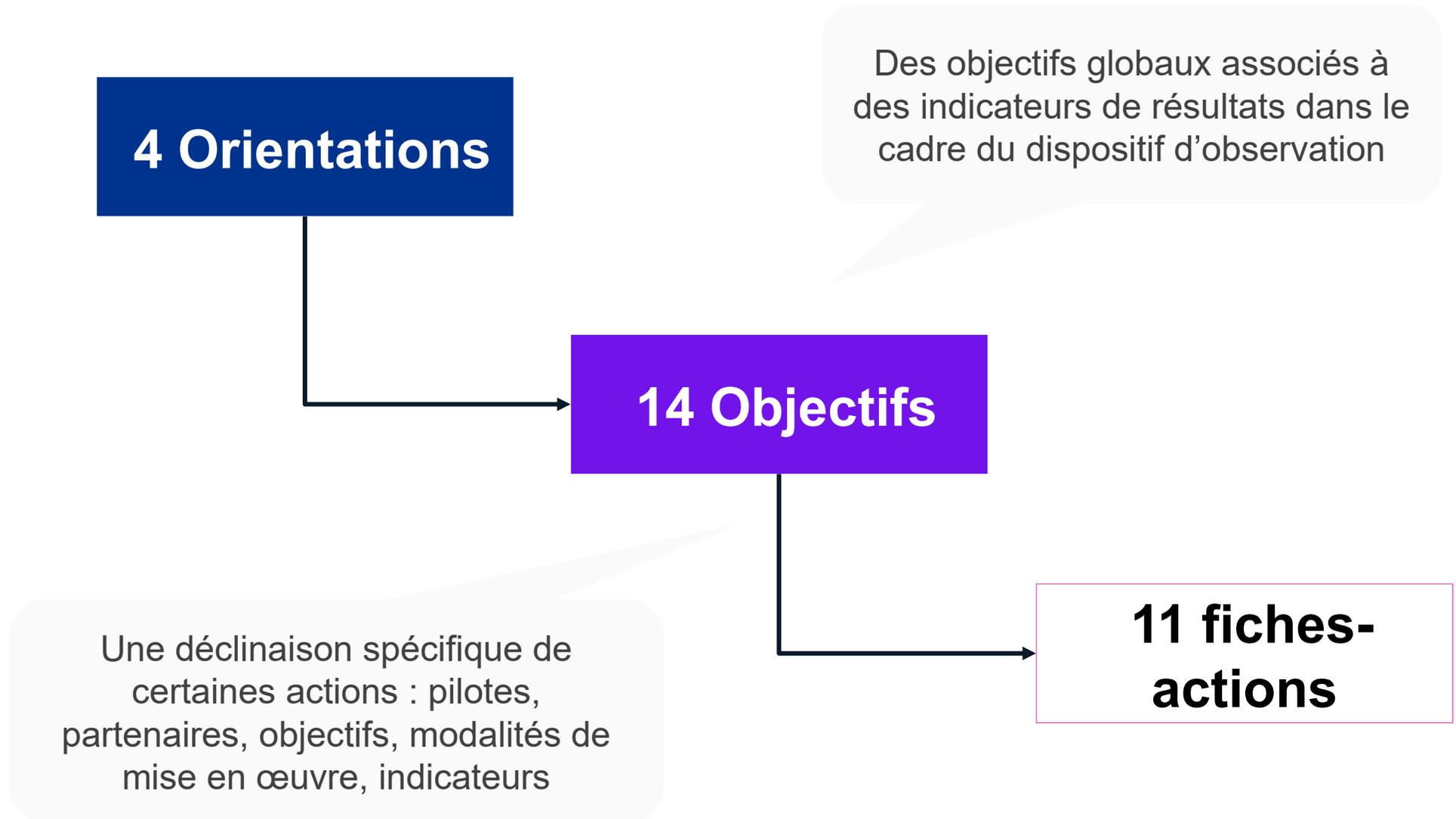


03

Orientations et fiches- actions



Le projet du document



Objectifs, orientations et actions

La
gouvernance,
une orientation
transversale

	Orientations	Objectifs
	1 Promouvoir une approche durable de l'habitat	1.1 Revitaliser les centres en déprise en encourageant la réhabilitation de logements vacants ou dégradés 1.2 Soutenir la sobriété foncière 1.3 Piloter et maîtriser la production de logements neufs
	2 Accompagner l'amélioration du parc existant	2.1 Requalifier le parc de logement existant 2.2 Lutter contre l'habitat indigne 2.3 Lutter contre la précarité énergétique
	3 Soutenir les parcours résidentiels de tous les tarn-et-garonnais et en tenant compte des besoins spécifiques	3.1 Développer le parc de logements abordables Mettre en œuvre le service public de la rue vers le logement : Développer l'offre d'hébergement et de logement adapté « sur-mesure » et améliorer le fonctionnement et la gouvernance du SIAO 3.2 Apporter des réponses au vieillissement et à la perte d'autonomie 3.3 Renforcer l'articulation entre le logement et l'emploi
	4 Accompagner l'accès et le maintien dans le logement	4.1 Déployer une stratégie d'attribution partagée 4.2 Proposer un accompagnement social adapté en intensité et en durée aux besoins 4.3 Renforcer les liens avec le secteur de la santé et particulièrement la santé mentale 4.4 Prévenir les expulsions locatives

Orientation 1 – Promouvoir une approche durable de l’habitat

1 – Revitaliser les centres en déprise en encourageant la réhabilitation de logements vacants et/ou dégradés

2 – Soutenir la sobriété foncière

3 – Piloter et maîtriser la production de logements neufs

F-A 1 : Soutenir le développement d’une filière de l’habitat durable

Orientation 2- Accompagner l'amélioration du parc existant

1 – Requalifier le parc de logement existant

2 – Lutter contre l'habitat indigne

3 – Lutter contre la précarité énergétique

F-A 2 : Renforcer le repérage du mal-logement

F-A 3 : Renforcer l'accompagnement des publics dans l'amélioration de leur logement et la maîtrise des charges d'énergie

Orientation 3– Soutenir les parcours résidentiels de tous les tarn-et-garonnais en tenant compte des besoins spécifiques

1 – Développer le parc de logements abordables

2 – Développer l'offre d'hébergement et de logement adapté « sur-mesure » et améliorer le fonctionnement et la gouvernance du SIAO

3 – Apporter des réponses au vieillissement et à la perte d'autonomie

4 – Renforcer l'articulation entre le logement et l'emploi

F-A 4 :
Soutenir la production locative sociale dans le parc public et le parc privé

F-A 5 : Consolider le SIAO dans sa gouvernance et dans son rôle de définition d'un projet de parcours de la rue au logement

F-A 6 :
Apporter des réponses aux besoins spécifiques

F-A 7 : Soutenir l'identification et la production de logements adaptés aux personnes en perte d'autonomie

Orientation 4 – Accompagner l'accès et le maintien dans le logement

1 – Déployer une stratégie d'attribution partagée

2 – Proposer un accompagnement social adapté en intensité et en durée aux besoins

3 – Renforcer les liens avec le secteur de la santé et particulièrement la santé mentale

4 – Prévenir les expulsions locatives

**F-A 8 :
Elaborer
une
stratégie
d'attributi
on
partagée**

**F-A 9 : Proposer
un
accompagnement
social adapté en
intensité et en
durée aux besoins
des ménages**

**F-A 10 : mieux prendre en
charge les personnes
présentant des pathologies
psychiatriques et addictions
dans les dispositifs de veille
sociale, hébergement,
logement adapté**

**F-A 11 :
Mieux
mobiliser
les
ménages
en
difficulté**