



DÉPARTEMENT DE TARN-ET-GARONNE

EXTRAIT du PROCÈS-VERBAL des DÉLIBÉRATIONS DE LA COMMISSION PERMANENTE

Séance du 14 décembre 2023

CP20231214_6
id. 4044

Le 14 décembre 2023 à 14h30, les membres de la commission permanente, légalement convoqués, se sont réunis, à l'Hôtel du Département sous la présidence de Monsieur Michel WEILL, Président.

Nombre de membres de la commission permanente : 19
Quorum : 10

Sont présents :

M. ALBUGUES, Mme BOURDONCLE, M. BERTELLI, M. BELLOC, M. BEQ, M. BÉSIERS, M. CROS, M. DESCAZEUX, M. GONZALEZ, Mme HEULLAND, Mme LE CORRE, M. LOPEZ, Mme MAURIÈGE, Mme NÈGRE, Mme SARDEING, M. WEILL.

Sont représentés :

M. DEPRINCE (pouvoir à M. WEILL), Mme SINOPOLI (pouvoir à Mme BOURDONCLE), M. VAISSIÈRES (pouvoir à M. GONZALEZ).

Le quorum légal est atteint, la commission permanente a délibéré.

DÉLIBÉRATION

POLITIQUE DÉPARTEMENTALE POUR LA PRODUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX

Par délibération du 5 avril 2017, l'Assemblée départementale a prévu l'intervention de la collectivité en réservant des aides aux bailleurs sociaux, pour les surcoûts architecturaux et techniques en faveur des logements PLAI, à hauteur de

2 500 €, plafonnées à 10 logements, sous réserve que le Département ait été associé en amont au projet de construction ou d'acquisition.

Tarn et Garonne Habitat sollicite une aide départementale pour 6 opérations relevant des programmations 2022 et 2023 :

opérateur	commune	opération	n° Progos	Travaux	Subvention
Tarn et Garonne Habitat	Albias	Impasse de la mairie — démolition/reconstruction de 6 logements dont 2 PLAI	LOG08953	Surcoût démolition	5 000 €
Tarn et Garonne Habitat	Parisot	Maison Roques 11 route d'Albi — Acquisition/démolition de 1 logement PLAI	LOG08884	Surcoûts reprise des planchers	2 500 €
Tarn et Garonne Habitat	Saint-Étienne de Tulmont	1 rue de la mairie — démolition/reconstruction de 12 logements dont 4 PLAI	LOG08954	Surcoûts fondations pieux	10 000 €
Tarn et Garonne Habitat	Saint-Étienne de Tulmont	Rue de la Brive — construction de 40 logements dont 10 PLAI	LOG08951	Surcoûts configuration en zone humide	25 000 €
Tarn et Garonne Habitat	Valence d'Agen	Impasse du 11 novembre — construction de 24 logements dont 8 PLAI	LOG08908	Surcoûts réseaux haute tension souterrain et fondations	20 000 €
Tarn et Garonne Habitat	Valence d'Agen	Chemin de la tonne — construction de 29 logements dont 10 PLAI	LOG08907	Surcoûts fondations	25 000 €
TOTAL	35 logements PLAI x 2 500 €				87 500 €

Ces subventions seront prélevées sur les crédits inscrits sur l'exercice du budget départemental en cours, imputation 1404-2041782/72/204 – Programme P024, Opération O004, enveloppe E17.

La situation de la ligne budgétaire sera la suivante :

Autorisation de programme FHAB 2023	100 000 €
Engagement à ce jour	0 €
Engagement à la présente commission	87 500 €
Disponible	12 500 €

DÉCISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du conseil départemental du 29 juillet 2021 portant délégation d'attributions à la commission permanente,

Vu la délibération du conseil départemental du 5 avril 2017 relative à l'évolution de la politique du logement social dans le cadre du plan départemental de l'habitat,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Approuve, selon les modalités susvisées et au titre de la politique d'aide pour la production de logements sociaux, l'attribution des subventions départementales d'un montant total de 87 500 € à verser à Tarn et Garonne Habitat pour les 6 opérations détaillées supra soit 35 logements PLAI sur les communes d'Albias, Parisot, Saint-Étienne de Tulmont et Valence d'Agen ;

- Précise que ces subventions seront prélevées sur les crédits inscrits à l'exercice en cours, imputation 1404-2041782/72/204 – Programme P024 – Opération O004, Enveloppe E17 du budget départemental.

Adopté à l'unanimité.

Monsieur José Gonzalez ne prend pas part au vote en sa qualité de Président de Tarn-et-Garonne Habitat.

Envoyé en préfecture le 26/12/2023
Reçu en préfecture le 26/12/2023
Publié le 26/12/23
ID : 082-228200010-20231214-4865-DE-1-1

Le Président,

Michel WEILL